



Гавань Капитанов

ЖИЛОЙ КВАРТАЛ
НА ВАСИЛЬЕВСКОМ ОСТРОВЕ



«Гавань Капитанов» — идеальное место для жизни влюблённых в Петербург и в море. Жилой квартал расположен на берегу Финского залива, на намыве Васильевского острова — в сердце Северной столицы. Приобретая здесь квартиру, вы становитесь частью истории великого города!

ПРОЕКТНОЕ ФИНАНСИРОВАНИЕ

 СБЕР БАНК

В АТМОСФЕРЕ ОТДЫХА

Благодаря особенностям месторасположения, весь квартал преисполнен атмосферой безмятежности и покоя. Из комфортабельных квартир открываются великолепные панорамные виды на центр города, Финский залив и акваторию Большой Невы. В архитектурной концепции фасадов и внутренних территорий превалирует морская тематика. Весь проект реализуется в едином стиле.

«Гавань Капитанов» состоит из трех домов, образующих общее пространство: «Нахимов» (бизнес-класс), «Колумб» (комфорт+), «Магеллан» (комфорт). Кирпично-монолитные комплексы с навесным вентилируемым фасадом вводятся по современным технологиям, с учетом новейших требований к градостроительству.



Виды на Финский залив



Благоустроенный двор



Охраняемая территория



Детский сад и школа во дворе



Подземный паркинг



Авторская отделка холлов



Рациональные планировки, в т. ч. европланировки



Представлены квартиры с отделкой



Лифт со спуском в паркинг



Колясочные, велосипедные и помывочные для собак



Квартиры с террасами



Автоматический сбор показаний счетчиков



Возможность установки кондиционера



Большие окна и высокие потолки 2,75 м



Горизонтальная разводка труб



Внутренний двор



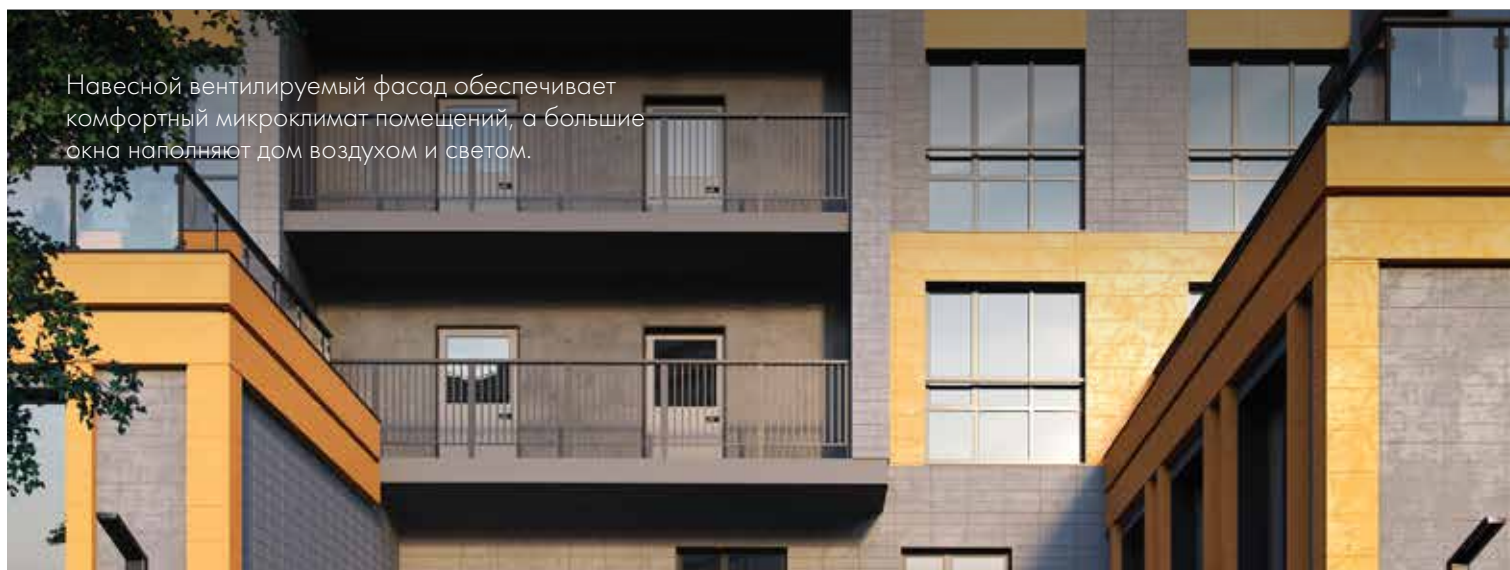
Гостевой паркинг

В ОКРУЖЕНИИ КОМФОРТА

В «Гавани Капитанов» вы найдете квартиры самых разных конфигураций и размеров: от студий до пятикомнатных пентхаусов.

Удобные и до мелочей продуманные планировочные решения позволяют эффективно использовать пространство, с легкостью воплощая в жизнь идеи по оформлению интерьеров.

Квартиры отвечают всем запросам покупателей: большие гостиные, функциональные холлы, гардеробные и кладовые. Представлены квартиры с мастер-спальнями.



Навесной вентилируемый фасад обеспечивает комфортный микроклимат помещений, а большие окна наполняют дом воздухом и светом.



РАСПОЛОЖЕНИЕ

Василеостровский район - один из самых комфортабельных в Санкт-Петербурге. Дорога от дома до исторического центра города на автомобиле занимает не более 10 минут. Рядом с кварталом есть удобный въезд на ЗСД, без труда можно добраться до КАД. Также в шаговой доступности будет открыта новая станция метро.

КОНЦЕПЦИЯ ПРОЕКТА

**НАХИМОВ**
БИЗНЕС-КЛАСС

МАГЕЛЛАН
КОМФОРТ-КЛАСС

Колуиб

КОМФОРТ-КЛАСС ПЛЮС



Вдохновляясь легендарными подвигами знаменитых мореплавателей, наши архитекторы создают на намывных территориях Васильевского острова уникальный проект нового жилого квартала с романтичным морским названием «Гавань Капитанов».



Офис продаж и шоу-рум на территории ЖК «Гавань Капитанов»: 6-р Александра Грина, д. 2, к. 2 м. «Приморская»

Центральный офис продаж: Санкт-Петербург, пл. Конституции, 7 БЦ «Лидер», 7 этаж, офис 701 м. «Московская»

Офис на Невском пр.: Санкт-Петербург, Невский пр., 90-92 3 этаж (вход с Невского пр.) м. «Маяковская», «Пл. Восстания»

8 (812) 336 0 336

www.lidgroup.ru